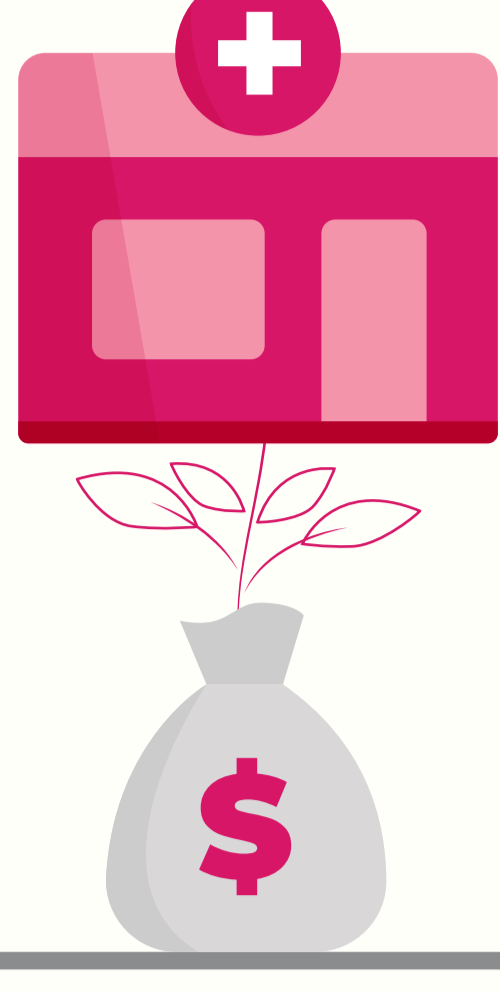


# Sabías que:

Toda la carga y responsabilidad del trabajo que conlleva reformar o construir tu nueva Farmacia es realizado por una empresa de arquitectura y construcción

**Supone: 65%~75%** del importe total de la inversión

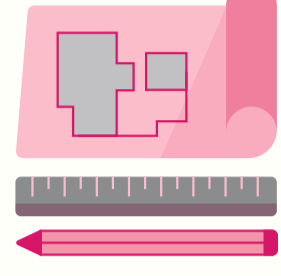
Siendo así, ¿por qué contratar a una fábrica de mobiliario comercial para coordinar todo el proceso, en lugar de a una Empresa de Arquitectura y Construcción especializada en farmacias?



## Construye o reforma TU NUEVA FARMACIA

con masterDecó

### FASES DE LA REFORMA O CONSTRUCCIÓN



#### 1 Realización de planos visados

por Colegio de Arquitectos y presentación en sanidad para que autorice el cambio de ubicación o la reforma



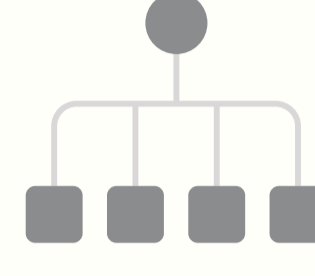
#### 2 Estudio de la ubicación

de la farmacia y el público de la zona, para determinar la gama de productos de parafarmacia a exponer



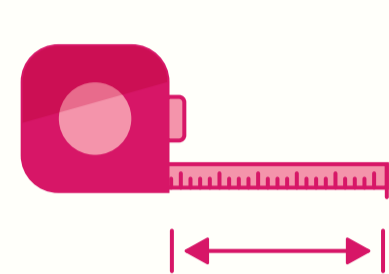
#### 3 Proyecto de la distribución

Realización de proyecto de la distribución de los espacios



#### 4 Categorización de espacios

Realización de la categorización de espacios



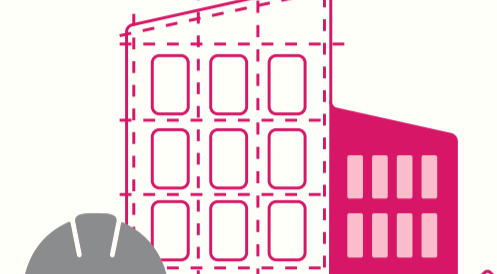
#### 5 Realización de medición exhaustiva

Demoliciones, albañilería, carpintería metálica y de madera, instalación eléctrica, climatización, ventilación, iluminación, pintura... de la obra a realizar



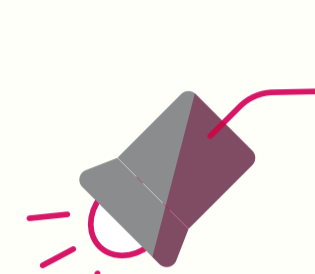
#### 6 Vistas en 3D

Realización de vistas en 3D para ver en imágenes fotorrealistas el resultado de las obras antes de iniciar las mismas



#### 7 Licencia de obra

Realización de proyecto de arquitectura para la gestión de licencia de obra



#### 8 Proyecto de iluminación

Realización de proyecto de iluminación basado en la distribución del producto expuesto

#### 9 Realización de proyecto de



instalaciones



climatización

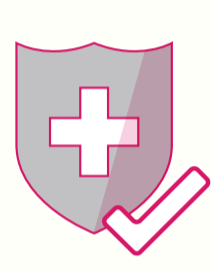


electricidad



ventilación

según el nuevo código técnico para cumplir la normativa y no tener problemas con la obtención de la licencia de actividad



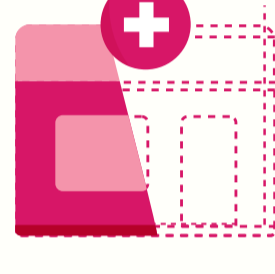
#### 10 Informe a sanidad

Realización de informe a sanidad de las distintas fases de la obra y el proceso



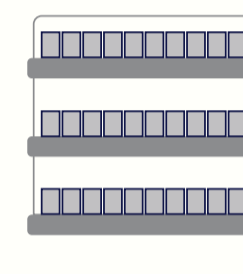
#### 11 Licencia municipal de actividad

Proyecto de arquitectura para la licencia municipal de actividad o apertura



#### 12 Obra por fases

Realización de la obra por fases con la farmacia abierta al público en el tiempo programado y sectorización por zonas para continuar abierto al público



#### 13 Montaje del mobiliario

Realización del montaje del mobiliario comercial



#### 14 Certificados de final de obra

visado por el Colegio de Arquitectos para obtener la licencia de actividad, así como gestiones necesarias en las distintas administraciones.



#### 15 Servicio post-venta

de todas las instalaciones realizadas, electricidad, climatización, ventilación, iluminación, etc.

## Nuestra Diferenciación

### Reforma estratégica con el método masterDecó

Una metodología de trabajo desarrollada por masterDecó en la que un equipo especializado en farmacias (integrado por personas expertas en diseño de farmacias, experiencia de compra, marketing, arquitectura y construcción) trabajan juntos para conseguir que tu farmacia te ayude a vender más y mejorar la calidad de cada hora que pasas en tu trabajo.



## Protocolo de visitas a clientes masterDecó

### CÓMO TRABAJAMOS

**A** **Visita del asesor comercial**, toma de contacto y explicación de quiénes somos y cómo trabajamos. Si el potencial cliente está interesado:

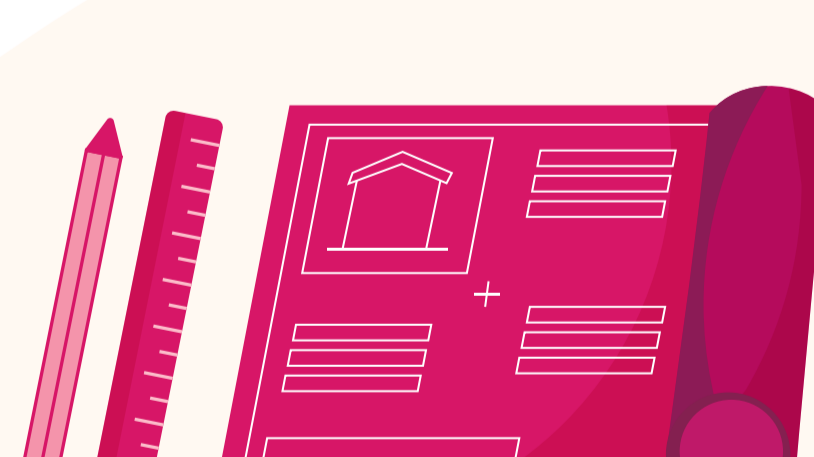


- Explicación de **nuestra forma de trabajo**, por qué elegimos.
- Presentación de **portafolio**.
- **Presentación** mediante fotografías de los **distintos estilos de farmacia** que se pueden realizar para intentar definir tu estilo.
- **Concretar segunda visita** con el técnico para medir la farmacia y tomar fotografías, salvo que tenga plano, entonces el asesor comercial solo toma fotografías.

**B** **Visita del asesor comercial con el técnico** para tomar medidas si fuese necesario



**C** Visita con el asesor en distribución y categorización de espacios para la **presentación de planos de distribución de masterDecó y estudio de mercado de su zona**. Cambios hasta visto bueno del plano



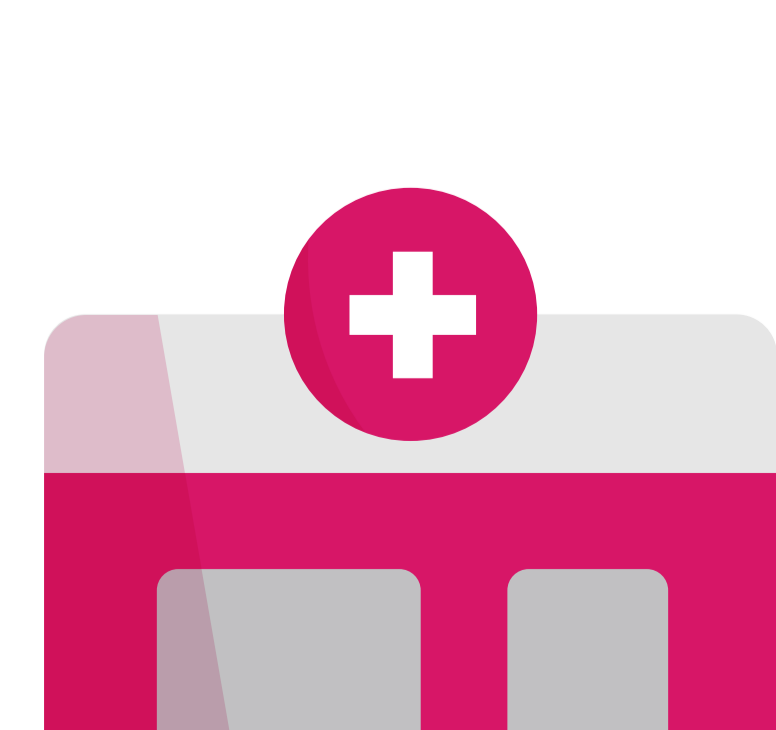
**D** Tras aceptar los planos, **firma del presupuesto de arquitectura y entrega a cuenta**



**E** Presentación de vistas en 3D y presupuesto de la obra hasta su aceptación y firma



**F** Diseño de fachada y cambios hasta su firma



**G** **Presentación del presupuesto mobiliario** hasta su firma

